



Comune di Valguarnera Caropepe
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA)

DETERMINA N° 106

DEL 05 APR. 2016

MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO DI VIA SELLA n° 34 - 36

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- **Atteso** che a seguito di segnalazione da parte di un cittadino, l'Ufficio Tecnico Comunale, ha accertato il parziale crollo di una cappuccina nel fabbricato sito in Valguarnera nella via Sella nn° 34 – 36;
- **Vista** la relazione di sopralluogo data 30/03/2016, da parte del Responsabile dell'Ufficio Comunale di Protezione Civile, Geom. Antonino Cirrincione, che ha constatato l'effettivo pericolo per la privata e pubblica incolumità;
- **Considerato** altresì, che l'immobile già in passato ha presentato gli stessi inconvenienti che hanno portato alla demolizione dei balconi del primo piano, e che in atto non è stato possibile verificare la stabilità dell'intera cappuccina, senza una specifica indagine tecnica atta ad eliminare la causa principale dell'usura della stessa, ritenendo pertanto opportuno effettuare gli interventi necessari per il consolidamento e il mantenimento della stessa;
- **Tutto** ciò premesso;
- **Accertato** che l'immobile non risulta abitato e si presenta in completo stato di abbandono, e che i proprietari sono i Sigg.ri: Alberghina Maria Concetta, Arena Alfonsa, Arena Anna, Arena Giovanni, Arena Luigi e Arena Salvatore
- **Ritenuto** indispensabile, salvaguardare la privata e pubblica incolumità, mediante la esecuzione di tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'immobile, ed evitare le possibili infiltrazioni di acqua piovana, che sicuramente danneggerebbe la struttura dell'intero immobile;
- Visto il decreto Sindacale n° 38 del 28.10.2015, con la quale lo stesso è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- **Visto** l' OO.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana ;

I N G I U N G E

- 1) Alla Sig.ra Alberghina Maria Concetta, nella qualità di comproprietaria dell'immobile sito in Valguarnera nella via Sella nn° 34 – 36 in catasto al foglio 15 partt. 240 – 243/1 e 244, di provvedere urgentemente alla messa in sicurezza del succitato fabbricato (e comunque entro gg. 15 dalla notifica del presente atto) mediante la esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere lo stesso sicuro ed evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, tenuto conto degli elementi architettonici presenti nel manufatto.
- 2) Per quanto sopra esposto, notificare la presente ordinanza alla Sig.ra Alberghina Maria Concetta, nata a Valguarnera il 22/07/1944, affinché ne abbia piena conoscenza.
- 3) Trasmette copia del presente atto, al Comando di Polizia Municipale e alla Stazione Carabinieri Di Valguarnera, che restano onerati della verifica circa l'ottemperanza della presente ordinanza.-

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Antonino Cirrincione



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

arch. Giuseppe Di Vincenzo



RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____ in Valguarnera C. pe, nella via _____ n° ____ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C. pe ha notificato copia del presente atto al sig. _____ mediante consegna a mani di _____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e si è impegnat __ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore